

## 公 告

「特別養護老人ホーム晴寿園」の移転改築工事について、条件付一般競争入札（事前審査型）を行いますので、入札参加申請の受付期間及び方法を次のとおり公告します。

平成26年12月10日

社会福祉法人 晴寿会  
理事長 合瀬 克明

### 1 工事の概要

- (1) 発注者名 社会福祉法人晴寿会
- (2) 工 事 名 社会福祉法人晴寿会施設整備事業
- (3) 工事場所 佐賀県佐賀市高木瀬町大字東高木1170番地
- (4) 工事内容 延床面積 6,719.80㎡  
建物構造 鉄筋コンクリート造 5階建て  
建築一式工事（建築本体工事、電気設備工事、機械設備工事、外構工事）
- (5) 予定工期 契約の日から平成28年1月31日まで
- (6) 予定価格 有
- (7) 最低制限価格 有
- (8) 設計者名 梓・ワークヴィジョンズ共同体

### 2 入札参加資格に関する事項

入札に参加するものは、次の資格要件を満たす者とする。

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。ただし、被補助人、被保佐人又は未成年者であつて、契約締結のために必要な同意を得ている者は、この限りではない。
- (2) 当該工事に対応する業種について、建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定による特定建設業の許可を有していること。
- (3) 本工事に対応する許可業種につき、営業年数が少なくとも5年あること。
- (4) 佐賀県建設工事等入札参加資格の審査等に関する規則（昭和28年佐賀県規則第28号）により建築一式工事A級の決定を受けていること。
- (5) 経営事項審査結果通知書に定められた総合評価値（P）が1,000点以上の決定を受けていること。
- (6) 当該工事の入札参加資格確認申請書提出期間から開札の日までの間において、経営事項審査の有効期間が満了していないこと。

- (7) 佐賀土木事務所管内に建設業法第3条に規定する本店を有する建設業者であること。
- (8) 当該工事の入札参加資格確認申請書提出期限日から開札の日までの間において、佐賀県建設工事等請負・委託契約に係る指名停止等の措置要領による指名停止を受けていない者であること。
- (9) 本工事の入札参加資格確認申請書提出期限日以前6ヶ月から開札の日までの間、金融機関等において不渡り手形等を出していないこと。
- (10) 本工事の開札の日までに、会社更生法（平成14年法律第154号）又は民事再生法（平成11年法律第225号）の規定に基づく更生又は再生手続きの申立がなされた者でないこと。
- (11) 当該工事に係る設計業務等の受託者と、資本又は人事面若しくは技術面において強い関連のある者でないこと。
- (12) 当該工事の他の入札参加者と、資本又は人事面において強い関連のある者でないこと。
- (13) 過去10年間に同種工事として、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の老人福祉施設、医療施設で新築及び改築による1棟当たりの延べ床面積が2,000㎡以上の工事を元請として施工した実績を有すること。
- (14) 配置予定技術者は、監理技術者として過去10年間に同種工事の実績があること。又、国土交通大臣が認める1級建築士又は1級建築施工管理技士資格を有し、現時点で6箇月以上の雇用がなされていること。

### 3 入札参加資格確認申請書の配布

#### (1) 配布先

- 5 (2) 受付先に同じ

#### (2) 配布期間及び時間

- ①期間 平成26年12月10日（水）から12月17日（水）まで
- ②時間 10時00分から17時まで

### 4 入札参加資格確認申請書及び提出資料

- (1) 入札参加資格確認申請書（様式第1号）
- (2) 同種工事の施工実績調書（様式第4号）及び事実を証する書類（契約書の写し等）
- (3) 配置予定技術者調書（様式第5号）及び事実を証する書類
- (4) 経営事項審査結果通知書及び佐賀県入札参加資格確認通知書の写し（入札当日に有効なもの）
- (5) 建設業法許可証の写し

### 5 入札参加資格確認申請書及び提出資料の受付期間及び受付場所等

入札参加資格確認申請書及び提出資料については、期間内に受付先に到着しなければならない。

(1) 受付期間及び時間

①期間 平成26年12月10日(水)から平成26年12月18日(木)まで

②時間 10時から17時まで、但し最終日は正午までとする。

(2) 受付先

〒849-0922

佐賀県佐賀市高木瀬東四丁目1番5号

社会福祉法人晴寿会施設整備事業事務局(担当:今泉) 宛

TEL(0952)30-1165

FAX(0952)30-1167

6 入札参加資格の確認、入札参加者の選定及び通知

提出資料により入札参加資格を審査し、審査結果に基づき競争入札参加資格委員会により入札参加資格者を決定する。入札参加資格者には本工事に係る入札参加資格を有する旨を平成26年12月18日(木)までにFAXにて通知、及び文書(様式第2号)により通知する。

7 入札説明書、見積に必要な書類等(貸与)の配布、及び現場説明会

(1) 日時 平成26年12月19日(金)14時

(2) 場所 社会福祉法人晴寿会 会議室

8 入札に関する問い合わせ先

5(2) 受付先に同じ

9 入札に関わる質疑

入札に関わる質疑は、質疑書(様式第6号)により電子メールにて受け付けるものとする。

なお、電子メールを送信した者は、下記事務局まで確認の電話連絡を行うこととする。

(1) 受付期間

平成26年12月24日(水)17時まで

(2) 送付先

社会福祉法人晴寿会施設整備事業事務局(担当:今泉) 宛

e-mail: seiju-hiski@ark.ocn.ne.jp

TEL(0952)30-1165

(3) 質疑回答

平成26年12月26日(金)、全ての入札参加資格者へ全ての質疑回答を電子メールに

て送信する。

#### 1 0 入札及び開札の日時及び場所

- (1) 日 時 平成27年1月15日(木) 14時
- (2) 場 所 晴寿会会議室(所在地:佐賀県佐賀市高木瀬東四丁目1番5号)
- (3) 入札方法 入札参加者の直接持参による入札とする(代理人が入札する場合には委任状を提出すること)。

#### 1 1 工事代金の支払

- 前 払 金 有
- 中 間 払 金 有
- 完 成 払 引渡し後(補助金入金後)

#### 1 2 入札保証金及び契約保証金

- (1) 入札保証金 免除する。
- (2) 契約保証金 納付すること。ただし、履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。なお、契約保証に係る契約保証金の額、保証金額又は保険金額は請負代金の10分の1以上とする。

#### 1 3 その他

- (1) 予定価格の制限の範囲内で有効な入札を行った入札者のなかで、最低の価格をもって入札を行った者を落札者とする。ただし、次に掲げる入札については、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者以外の者を落札者とすることができる。
- (2) 最低制限価格を設けた入札については、予定価格の制限の範囲内で最低の価格を持って入札した者を落札者とせず、予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の価格をもって入札をした者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- (3) 本工事においては、最低制限価格を設けるものとする。
- (4) 入札参加資格確認の結果又は入札辞退により入札参加者が1社となった場合は、条件付一般競争入札を中止する。